

ДОГОВОР № _____
на предоставление в пользование индивидуального банковского сейфа

г. Москва

« ____ » _____ 20__ г.

Небанковская кредитная организация «Альтернатива» (Общество с ограниченной ответственностью), НКО «Альтернатива» (ООО), именуемый в дальнейшем «**НКО**», в лице **Председателя Правления** _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «**Клиент**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор, в дальнейшем именуемый «**Договор**», о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. НКО предоставляет в пользование индивидуальный банковский сейф (ИБС) № _____ (размер _____), именуемый в дальнейшем «сейфовая ячейка», на срок с « ____ » _____ 20__ г. по « ____ » _____ 20__ г. включительно для хранения документов, ценных бумаг, предметов и ценностей (далее – имущество, предметы хранения) на условиях, определенных настоящим Договором и Тарифами НКО. Хранилище расположено по адресу: г.Москва, ул. Малая Семеновская, д. 1, стр.1.

1.2. Клиент обязуется хранить в сейфовой ячейке лишь предметы хранения, указанные в п.1.1 Договора, а НКО принимает на себя обязательство обеспечить сохранность содержимого сейфовой ячейки путем предотвращения проникновения внутрь сейфовой ячейки посторонних лиц.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. НКО обязана:

- предоставить Клиенту сейфовую ячейку в исправном состоянии, пригодном для использования в целях, предусмотренных Договором;
- обеспечить свободный доступ Клиента либо надлежащим образом уполномоченного представителя Клиента к сейфовой ячейке для помещения в сейфовую ячейку или выемки из сейфовой ячейки предметов хранения в рабочие дни НКО и часы обслуживания клиентов;
- принимать все необходимые меры для обеспечения сохранности содержимого сейфовой ячейки, включая круглосуточную охрану, установку специального охранного оборудования в хранилище, установление особого режима посещения хранилища и т.п.;
- немедленно извещать Клиента о любых повреждениях сейфовой ячейки, которые могут привести к утрате или повреждению предметов хранения;
- осуществлять за свой счет текущий и капитальный ремонт предоставляемой в пользование сейфовой ячейки;
- обеспечить сохранность имущества, извлеченного из сейфовой ячейки Клиента в результате ее принудительного вскрытия в порядке, предусмотренном настоящим договором, в течение одного года после вскрытия сейфовой ячейки;
- вернуть имущество Клиенту (его правопреемнику/наследнику), обратившемуся в НКО до истечения одного года после принудительного вскрытия сейфовой ячейки.

2.2. НКО отвечает за недостатки сейфовой ячейки, препятствующие пользованию ей, даже если во время заключения Договора не знал об этих недостатках.

2.3. НКО вправе:

- при наличии оснований (запах, дым, звук, повышенный радиационный фон) полагать, что на хранение в сейфовую ячейку помещаются заведомо запрещенные для хранения предметы, потребовать от Клиента предъявить их к осмотру, а в случае обнаружения их по прошествии некоторого времени от момента помещения в сейфовую ячейку запрещенных предметов - изъять их;
- в случае неявки Клиента по истечении срока Договора, через 30 (Тридцать) календарных дней после истечения срока Договора вскрыть сейфовую ячейку, освободив ее для дальнейшего использования, переместить имущество, находящееся в сейфовой ячейке, в хранилище НКО. При этом НКО начисляет плату за пользование сейфовой ячейкой, а также неустойку в соответствии с Тарифами НКО и Правилами пользования индивидуальным банковским сейфом (Приложение 1). По истечении одного года хранения имущества Клиента после вскрытия сейфовой ячейки НКО вправе реализовать невостребованное Клиентом (его правопреемником/наследником) имущество, о чем Клиенту направляется предварительное письменное уведомление. В случае если имущество в силу своей специфики не может быть реализовано, оно подлежит уничтожению. Сумма, вырученная от реализации имущества, за вычетом сумм, причитающихся НКО (задолженность Клиента, услуги по хранению, расходы по реализации), помещается в депозит нотариуса;
- удерживать имущество, извлеченное из сейфовой ячейки Клиента в результате ее принудительного вскрытия, до полного надлежащего исполнения Клиентом обязательств, вытекающих из настоящего Договора;

- НКО вправе при наличии у Клиента, являющегося юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, открытого в НКО банковского счета списывать с него без распоряжения Клиента суммы понесенных расходов, возникшие в результате нарушения Клиентом обязательств, предусмотренных Договором, а также суммы штрафов, неустоек и сумм в возмещение убытков НКО, предусмотренных настоящим Договором.

2.4. Клиент обязан:

- предоставлять НКО информацию, необходимую ему для исполнения требований Федерального закона «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», включая информацию о своих выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах. В случае, если Клиент является юридическим лицом, он также обязан предоставлять НКО информацию о своих учредителях (участниках);
- использовать сейфовую ячейку в соответствии с ее назначением и исключительно в целях, установленных п. 1.1 настоящего Договора;
- своевременно произвести оплату по Договору, включая внесение залоговой стоимости ключа Клиента;
- при прекращении настоящего Договора извлечь предметы хранения и передать сейфовую ячейку НКО в исправном состоянии с учетом ее нормального износа;
- немедленно извещать НКО об утрате и повреждении имущества, помещенного на хранение в сейфовую ячейку;
- возместить НКО убытки, причиненные хранением предметов, не предусмотренных настоящим Договором, а также иными действиями.

2.5. Клиент вправе:

- свободно пользоваться сейфовой ячейкой в любое время работы НКО;
- выдавать третьим лицам (доверенным лицам) доверенность на право пользования сейфовой ячейкой на условиях настоящего Договора и Правил пользования индивидуальным банковским сейфом (Приложение 1) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Доверенность, выданная физическим лицом, должна быть нотариально удостоверенной или оформленной в НКО. Доверенность, выданная юридическим лицом, должна быть удостоверена уполномоченными лицами и печатью организации.

Доверенность должна включать в себя предоставляемые полномочия, а также ФИО (наименование юридического лица, должность, ФИО и основание полномочий лица, выдающего доверенность от имени юридического лица), данные документа, удостоверяющего личность (ОГРН, ИНН юридического лица), адрес регистрации по месту жительства (адрес местонахождения юридического лица); гражданство, данные документа, удостоверяющего личность, дата и место рождения, адрес регистрации по месту жительства или место пребывания, ИНН и номер контактного телефона доверенного лица; адрес НКО, реквизиты договора о предоставлении в пользование ИБС и номер сейфа.

Генеральная доверенность на распоряжение имуществом может служить основанием для пользования сейфовой ячейкой только при наличии в ней специальной оговорки о праве пользования сейфовой ячейкой в НКО. Доверенность или ее нотариально удостоверенная копия хранится в НКО.

3. Плата за пользование сейфовой ячейкой

3.1. Стоимость услуг по предоставлению сейфовой ячейки в пользование составляет _____ (_____) рублей ____ копеек (в том числе НДС) за период, указанный в п.1.1 Договора.

3.2. Плата за предоставление в пользование сейфовой ячейки вносится Клиентом в полном размере наличными денежными средствами в кассу НКО в день подписания Договора либо переводом в безналичном порядке в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора.

3.3. Обязательство Клиента по возврату ключа от сейфовой ячейки, а также расходы НКО по вскрытию ячейки и установлению нового замка в случаях, предусмотренных Правилами пользования индивидуальным банковским сейфом (Приложение 1) и настоящим Договором, обеспечиваются залоговой стоимостью ключа в соответствии с Тарифами НКО, которая оплачивается Клиентом одновременно с оплатой услуг НКО по настоящему Договору. При своевременном возврате в НКО по окончании срока действия настоящего Договора ключа от сейфовой ячейки при исправности замка и ключа указанная в настоящем пункте залоговая стоимость ключа возвращается Клиенту в день возврата ключа путем выдачи из кассы НКО наличных денежных средств или переводом в безналичном порядке по платежным реквизитам Клиента, указанным в настоящем Договоре.

3.4. После осуществления оплаты в соответствии с п.п. 3.1- 3.3 настоящего Договора Клиент получает ключ от сейфовой ячейки.

4. Разрешение споров и ответственность сторон

4.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при выполнении обязательств, взятых на себя сторонами по настоящему Договору, Стороны обязуются решать путем переговоров. В случае недостижения согласия, разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. НКО обязуется не вскрывать сейфовую ячейку в отсутствие Клиента, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством, п. 2.3 Договора и Правилами пользования индивидуальным банковским сейфом (Приложение 1).

4.3. НКО не несет ответственности за содержимое сейфовой ячейки и не отвечает за подлинность предоставленных Клиентом или его уполномоченным представителем документов, необходимых для доступа к сейфовой ячейке.

4.4. В случае несвоевременного освобождения Клиентом используемой им сейфовой ячейки по истечении срока, указанного в п.5.1 настоящего Договора, или в других случаях, предусмотренных настоящим Договором и Приложениями к нему, Клиент уплачивает НКО плату за пользование сейфовой ячейкой после истечения срока ее использования и неустойку в соответствии с Тарифами НКО в день обращения Клиента в НКО с целью освобождения сейфовой ячейки.

4.5. При своевременном возврате в НКО ключа от сейфа, т.е. не позднее дня окончания срока действия Договора, при исправности замка сейфа в день окончания срока действия Договора залоговая стоимость ключа возвращается Клиенту путем выдачи наличных денег из кассы НКО или переводом в безналичном порядке по платежным реквизитам Клиента, указанным в настоящем Договоре.

4.6. При несвоевременном возврате в НКО ключа от сейфа, т.е. после окончания срока действия Договора, при исправности замка сейфа залоговая стоимость ключа Клиенту не возвращается. Если ключ от сейфа помещен Клиентом на хранение в кассу НКО, и после окончания срока действия настоящего Договора ключ от сейфа продолжает находиться на таком хранении, то данный случай рассматривается как несвоевременный возврат Клиентом в НКО ключа от сейфа.

5. Срок действия Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует в течение срока пользования индивидуальным банковским сейфом, указанного в п.1.1 Договора. Окончание срока действия Договора не влечет за собой прекращения обязательств по настоящему Договору, неисполненных на момент его окончания.

5.2. Договор может быть расторгнут одной из Сторон досрочно с письменным предупреждением за 15 (Пятнадцать) дней до даты расторжения. При досрочном расторжении Договора плата за предоставление в пользование сейфовой ячейки не возвращается.

6. Дополнительные условия

6.1. При разрешении вопросов, не нашедших отражения в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Неотъемлемой частью Договора являются Правила пользования индивидуальным сейфом (Приложение 1). Настоящим Клиент подтверждает, что ознакомлен с вышеуказанными Правилами и обязуется их выполнять.

6.3. Настоящий Договор составляется в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Адреса и реквизиты сторон

НКО:

Клиент:

_____/_____
м.п.

_____/_____
м.п.

ПРАВИЛА пользования индивидуальным банковским сейфом

1. Небанковская кредитная организация «Альтернатива» (Общество с ограниченной ответственностью), НКО «Альтернатива» (ООО), именуемая в дальнейшем «НКО», предоставляет своим клиентам в пользование за плату индивидуальный банковский сейф в хранилище ценностей клиентов НКО.
2. Пользователями индивидуального банковского сейфа, в дальнейшем именуемыми «Клиентами», могут быть граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства, обладающие на момент заключения договора на предоставление в пользование индивидуального банковского сейфа неограниченной дееспособностью, достигшие 18 летнего возраста, а также российские и иностранные юридические лица.
3. Настоящие Правила разработаны НКО, являются собственностью НКО и определяют равные для всех Клиентов условия пользования индивидуальным банковским сейфом.
4. Индивидуальный банковский сейф предоставляется в пользование на срок до одного года. По соглашению Сторон срок пользования индивидуальным банковским сейфом может быть продлен при подписании дополнительного соглашения к Договору на предоставление в пользование индивидуального банковского сейфа (далее - Договор) и внесении Клиентом платы за пользование индивидуальным банковским сейфом на срок пролонгации.
Порядок пролонгации Договора и заключения дополнительного соглашения аналогичен порядку заключения Договора.
К отношениям между НКО и Клиентом при пролонгации Договора применяются «Правила пользования индивидуальным банковским сейфом в НКО «Альтернатива» (ООО)» и тарифы НКО, действующие на дату пролонгации Договора.
5. За предоставление в пользование индивидуального банковского сейфа взимается плата в размере, определенном в Договоре, одновременно за весь срок пользования. В случае досрочного освобождения индивидуального банковского сейфа ранее внесенная плата не возвращается.
6. При предоставлении индивидуального банковского сейфа в пользование описание имущества не составляется. Клиент несет все риски, связанные с нахождением имущества в используемом индивидуальном банковском сейфе.
7. Вскрытие индивидуального банковского сейфа сотрудниками НКО без присутствия Клиента в течение срока действия Договора невозможно, кроме случаев стихийного бедствия, случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, предусмотренных п.2.3 Договора, и случаев, предусмотренных в настоящих Правилах.
8. Клиент может предоставить право пользования индивидуальным банковским сейфом другому лицу или сделать завещательное распоряжение, что оформляется органами, осуществляющими нотариальные действия.
9. Клиент или его уполномоченное лицо может подтвердить свое право на пользование индивидуальным банковским сейфом, предъявив паспорт (для Клиента), либо паспорт и доверенность (для уполномоченного лица, в случае отсутствия доверенности в НКО).
Лицо, предъявившее указанные в части первой настоящего пункта документы, считается уполномоченным Клиентом.
В случае смерти Клиента наследники получают право доступа к индивидуальному банковскому сейфу по предъявлении свидетельства о смерти и свидетельства о наследстве, либо свидетельства о выполнении воли завещателя.
10. Клиент открывает своим ключом замок индивидуального банковского сейфа в присутствии сотрудника НКО, но непосредственно при операциях с содержимым индивидуального банковского сейфа сотрудник НКО не присутствует.
11. Каждое вскрытие индивидуального банковского сейфа Клиентом или его уполномоченным лицом фиксируется в Журнале учета посещений клиентами хранилища ценностей клиентов, находящемся у ответственного сотрудника НКО. Журнал содержит информацию о Ф.И.О. клиента/его доверенного лица, их паспортные данные, дате и времени открытия/закрытия сейфа, об основаниях вскрытия индивидуального банковского сейфа, а также подпись Клиента или его уполномоченного лица, сотрудника НКО.
12. НКО обеспечивает условия для хранения в индивидуальном банковском сейфе ценностей и документов.
13. Клиент не вправе использовать индивидуальный банковский сейф для хранения: легковоспламеняющихся, токсичных, радиоактивных, взрывчатых, наркотических и иных веществ, способных оказать вредное воздействие на организм человека и окружающую среду, продуктов питания и иных предметов, подверженных порче или вызывающих распространение паразитов, а также предметов, ограниченных в обороте или изъятых из гражданского оборота, в том числе стратегические материалы, оружие, боеприпасы, запчасти и комплектующие к ним, материалы и оборудование для их производства.

В случае нарушения этих требований Клиент несет материальную ответственность перед НКО в размере причиненного ущерба.

14. Клиент обязан освободить индивидуальный банковский сейф и вернуть в НКО ключ от индивидуального банковского сейфа не позднее дня истечения срока действия Договора (если этот день приходится на нерабочий или праздничный день, то таким днем считается ближайший следующий за ним рабочий день).

15. В случае утери ключа Клиент обязан немедленно в письменной форме уведомить об этом НКО. Индивидуальный банковский сейф будет открыт только в присутствии Клиента. Наличие оставленного на хранение письменно подтверждается Клиентом.

16. Обязательство Клиента по возврату ключа от сейфовой ячейки, а также расходы НКО по вскрытию ячейки и установлению нового замка в случаях, предусмотренных настоящими Правилами и Договором, обеспечиваются залоговой стоимостью ключа в соответствии с тарифами НКО, которая оплачивается Клиентом одновременно с оплатой услуг НКО по Договору.

При своевременном возврате в НКО ключа от сейфа, т.е. не позднее дня окончания срока действия Договора, при исправности замка сейфа в день окончания срока действия Договора залоговая стоимость ключа возвращается Клиенту путем выдачи наличных денег из кассы НКО или переводом в безналичном порядке по платежным реквизитам Клиента, указанным в Договоре.

При несвоевременном возврате в НКО ключа от сейфа, т.е. после окончания срока действия Договора, при исправности замка сейфа залоговая стоимость ключа Клиенту не возвращается. Если ключ от сейфа помещен Клиентом на хранение в кассу НКО и после окончания срока действия Договора ключ от сейфа продолжает находиться на таком хранении, то данный случай рассматривается как несвоевременный возврат Клиентом в НКО ключа от сейфа.

17. В случае изменения фамилии, имени, отчества (при наличии), паспортных данных, места жительства/нахождения, телефона и иных данных, указанных при заключении Договора, Клиент в течение трех рабочих дней письменно извещает об этом НКО, с указанием новых данных.

18. В случае, если Клиент по окончании срока действия Договора не освободил индивидуальный банковский сейф, не вернул ключ или не заключил дополнительное соглашение с внесением дополнительной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом, НКО вправе через 30 (Тридцать) календарных дней после истечения срока Договора вскрыть индивидуальный банковский сейф, освободив его для дальнейшего использования, и переместить имущество, находящееся в нем, в хранилище НКО.

При этом НКО начисляет плату за пользование индивидуальным банковским сейфом, а также неустойку в соответствии с тарифами НКО. Если тарифами НКО не предусмотрен размер платы за один день пользования индивидуальным банковским сейфом, то такой размер рассчитывается путем деления суммы размера платы за 1 месяц пользования сейфом выбранного Клиентом размера на 30 дней.

Задолженность по оплате за пользование сейфом и неустойке взимаются с Клиента при его посещении НКО до его допуска к сейфу. Клиент вправе оплатить свою задолженность в безналичном порядке по реквизитам, предоставленным НКО, до получения допуска к сейфу.

НКО вправе удерживать имущество, извлеченное из индивидуального банковского сейфа Клиента в результате его принудительного вскрытия, до полного надлежащего исполнения Клиентом обязательств, вытекающих из Договора.

19. По истечении одного года хранения имущества Клиента после вскрытия индивидуального банковского сейфа НКО вправе реализовать не востребовавшее Клиентом (его правопреемником/наследником) имущество, о чем Клиенту направляется предварительное письменное уведомление.

В случае если имущество в силу своей специфики не может быть реализовано, оно подлежит уничтожению. Сумма, вырученная от реализации имущества, за вычетом сумм, причитающихся НКО (задолженность Клиента, услуги по хранению, расходы по реализации), помещается в депозит нотариуса.

20. Все письменные уведомления НКО, имеющие отношение к Договору, направляются НКО по адресу Клиента, указанному в Договоре.

21. Настоящие правила являются неотъемлемой частью Договора на предоставление в пользование индивидуального банковского сейфа, заключаемого между НКО и Клиентом.

С Правилами пользования индивидуальным банковским сейфом ознакомлен

« » 20 г.

Клиент

(Ф.И.О.)

_____ (подпись)

